



## MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim  
Stavební odbor, oddělení stavebně správní  
Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: [urad@chrudim-city.cz](mailto:urad@chrudim-city.cz)

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

---

Spis. zn.: **CR 079891/2017 STO/CL**

Č. j.: CR 007949/2018 STO/CL

Spis. a skart. znak a lhůta: 328.3 A/5

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Coufalová Lenka

Tel.: 469657268

E-mail: [lenka.coufalova@chrudim-city.cz](mailto:lenka.coufalova@chrudim-city.cz)

V Chrudimi dne: **31.1.2018**

---

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Mgr. Hana Kučerová, nar. 15.8.1962, Nížkov č.p. 119, 592 12 Nížkov,  
MUDr. Emilie Procházková, nar. 19.5.1945, Dr. Jana Malíka č.p. 804, Chrudim II, 537 01 Chrudim  
Hana Paulusová, nar. 4.6.1955, Podlíšťany č.p. 41, 538 25 Nasavrky,  
František Paulus, nar. 22.11.1949, Lukavička č.p. 39, Lukavice, 538 21 Slatiňany,  
Věra Mudrochová, nar. 16.1.1939, Lukavice č.p. 129, 538 21 Slatiňany,  
Helena Krbálková, nar. 18.1.1951, Bítovany č.p. 102, 538 51 Chrast u Chrudimě,  
Ing. František Kouba, nar. 2.9.1956, Školní č.p. 162, 538 62 Hrochův Týnec,  
Jaroslav Jirásek, nar. 3.4.1965, Lukavička č.p. 181, Lukavice, 538 21 Slatiňany,  
Josef Doležal, nar. 15.2.1946, Lukavice č.p. 41, 538 21 Slatiňany,**

*kteřého zastupuje na základě plné moci*

**Jaroslav Jirásek, nar. 3.4.1965, Lukavička č.p. 181, Lukavice, 538 21 Slatiňany**

(dále jen "žadatel") podal dne 19.12.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **ZTI pro výstavbu 16-ti RD, lokalita Z3-L U Zámku - Lukavice**

na pozemku parc. č. 344/2, 931/10, 340/49, 340/48, 340/47, 328/2, 328/1, 340/46, 340/35, 340/36, 340/37 v katastrálním území Lukavice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Stavba obsahuje:**

- *Jedná se o stavbu komunikace, veřejného osvětlení a inženýrských sítí - vodovodu a kanalizace pro 16 rodinných domků v lokalitě Z3-L U Zámku v Lukavici.*
- **SO 01 - Komunikace** - je navržena jak místní obslužná s napojením na stávající silnici III/358 17 v km 1,040. Komunikace bude dvoupruhová, s krytem z asfaltového betonu. Úsek "A" délky 164,3 m bude šířky mezi obrubami 5,5 m. V km 97,8 a km 151,7 je navržena průsečná křižovatka s napojením úseků "B" délky 45,2 m a "C" délky 39,0 m se šíří mezi obrubami 4 m. Podél komunikací bude

pravostranný chodník šíře 1,5 m. Celková šířka uličního prostoru je min. 14,0 m. Sjezdy na jednotlivé pozemky jsou navrženy orientačně, v místě sjezdů bude snížena obruba a vsazen varovný pás. Odstavné a parkovací stání bude řešeno na jednotlivých pozemcích RD. Chodníky ze zámkové dlažby, bezbariérové. Komunikace je odvodněna pomocí uličních vpustí do nové kanalizace.

- **SO 02 - Kanalizace** - je navržena ke společnému odvádění srážkových vod z komunikace a předčištěných splaškových vod od jednotlivých RD. Gravitační kanalizace je navržena jako jednotná DN 300 mm v celkové délce 245,5 m napojená do šachy budoucí kanalizace budované v rámci akce "chodník a dešťová kanalizace obce Lukavice". Na kanalizaci jsou osazeny prefabrikované lomové a revizní šachty DN 1000 mm a dále budou vysazeny odbočky pro napojení uličních vpustí a pro napojení kanalizačních přípojek od jednotlivých RD (jednotlivé RD musí být vydaveny domovní ČOV). Srážkové vody z jednotlivých nemovitostí budou likvidovány zasakováním na pozemcích u těchto nemovitostí.
- **SO 03 - Vodovod** - vodovod bude napojen na stávající veřejný vodovodní řád DN 110 mm vedený v pozemku p.č. 344/2 k.ú. Lukavice. Od místa napojení přechází st. silnici III/358 17 a dále bude uložen v nově navržené místní komunikaci. Celková délka vodovodního řádu je 224 m. Na trase budou osazeny dva hydranty. Vodovod PE 90 mm délky 184,5 m a DN 63 mm délky 39,6 m bude umístěn souběžně s navrhovanou kanalizací v min. odstupu 1,2 m. Jednotlivé RD bude připojeny novými přípojkami z PE DN 32 mm, které budou vytaženy na jednotlivé pozemky a ukončeny záslepkou.
- **SO 04 - Veřejné osvětlení** s 12 ks stožárů S5 se svítidly 70 W délky 279,6 m. stožáry veřejného osvětlení jsou umístěny v hraně budoucího chodníku přilehlé k pozemkům pro RD tak, aby byla zachována průchodnost min. 90 cm.

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 17,00 hod, ostatní dny na základě telefonické domluvy (8,00 - 14,00 hod).).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 129, parc. č. 16/1, 18/8, 329/1, 329/2, 329/5, 332, 333, 340/34, 342/1, 342/2, 342/3, 344/4  
v katastrálním území Lukavice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lukavice č.p. 1 a č.p. 88

Stavební úřad současně s tímto oznámením, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Zároveň žádá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili nejpozději ve lhůtě 5 dnů po uplynutí lhůty pro podání námítky.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Coufalová Lenka  
oprávněná úřední osoba

**Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce. Zveřejněna bude též způsobem umožňující dálkový přístup (www.chrudim.eu).**

Vyvěšeno dne: .....

Zveřejněno dálkovým způsobem dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

Účastníci dle § 85 odst. 1) písm. a) stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou  
Jaroslav Jirásek, Lukavička č.p. 181, Lukavice, 538 21 Slatiňany DORUČUJE SE V ZASTOUPENÍ NA  
ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI

Obec Lukavice, IDDS: qqwb2rk  
sídlo: Lukavice č.p. 1, 538 21 Slatiňany

Účastníci dle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou */tj. vlastník pozemku na kterém má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku/*

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, odd.majetkové správy Chrudim, IDDS: ffhk8fq  
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh  
sídlo: Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci dle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona – VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU /tj. osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno/

Ing. Pavel Fadrhonc, nábřeží Závodu míru č.p. 1835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Denisa Truncová, Lukavice č.p. 182, 538 21 Slatiňany

Ing. Pavel Puffer, Hosín č.p. 222, 373 61 Hrdějovice

Petr Puffer, Na staré cestě č.p. 207/13, 373 71 Rudolfov

Blažena Grausová, třída Přátelství č.p. 1961, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Martin Polívka, Svídnice č.p. 54, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Liduška Makešová, Lukavička č.p. 111, Lukavice, 538 21 Slatiňany

Stanislava Vojtová, Na Drážce č.p. 1541, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Marie Zajícová, Vítězství č.p. 355, 538 21 Slatiňany

František Šimůnek, Lukavička č.p. 89, Lukavice, 538 21 Slatiňany

Jan Ceral, Rubešova č.p. 1156, 539 01 Hlinsko v Čechách 1

Václav Bíško, Lukavice č.p. 45, 538 21 Slatiňany

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Helena Fadrhoncová, nábřeží Závodu míru č.p. 1835, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Vlasta Pilařová, Čechova č.p. 692, 538 21 Slatiňany

Dotčené orgány (doporučeně) - doporučeně do vlastních rukou

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim,

IDDS: 23wai86 sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a

památkové péče, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Pardubická č.p. 67, 537 01

Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Na vědomí

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát,

IDDS: ndihp32 sídlo: Všehrdovo náměstí č.p. 46, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Obecní úřad Lukavice, IDDS: qqwb2rk

sídlo: Lukavice č.p. 1, 538 21 Slatiňany

# Situace :

