



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Chrudim
Poděbradova 909, Chrudim IV, 537 01 Chrudim

Spisová značka.: 2RP16219/2016-544204
Č.j.: SPU 105888/2021

SPU 105888/2021



000598641560

Vyřizuje: Lenka Kříčenská
Telefon: 724220971
E-mail: l.kricenska@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Chrudimi dne: 15. 7. 2021

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, Pobočky Chrudim (dále jen „pobočka“) ze dne 4. 1. 2021 č.j. SPU 420499/2020 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vížky, zpracovaný jménem *firmy Geodetales Chrudim s.r.o., K Májovu 1262, 537 01 Chrudim* pod č. zakázky 261/2016 Mgr. Barborou Salátovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 16. 2. 2021.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Chrudim **rozhodl** podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k.ú. Vížky a v části k. ú. Výsonín tak, jak je uvedeno v příloze 1 tohoto rozhodnutí
2. zřízení nebo zrušení věcného břemene tak, jak je uvedeno v příloze 2b a 2c tohoto rozhodnutí
3. určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona tak, jak je uvedeno v příloze 3 tohoto rozhodnutí

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze 4 tohoto rozhodnutí.

Přílohy 1, 2b, 2c, 3 a 4 jsou nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí.

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 4. 1. 2021 č.j. SPU 420499/2020, které nabylo právní moci dne 16. 2. 2021, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vížky.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou Geodetales Chrudim s.r.o. se sídlem K Májovu 1262, 537 01 Chrudim dne 15. 7. 2021 pod číslem zakázky 30/2017 a ZPMZ 195 Ing. Alešem Kubátem, úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, zřizuje nebo zrušuje se věcné břemeno tak, jak je uvedeno v příloze č. 2b nebo 2c tohoto rozhodnutí a určuje se výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona, jak je uvedeno v příloze č. 3 tohoto rozhodnutí pro LV č. 44, 96, 271, 292.

Jak uvedeno v bodě 2 výroku rozhodnutí, ke zřízení věcných břemen dochází na listech vlastnictví 10, 171, 258, 267, 10001 a ruší se stávající věcné břemeno (služebnost stezníku a cesty vozové) na LV 92 a LV 198. Výše úhrady a lhůta podle § 10 odst. 2 zákona, jak je uvedeno v bodě 3 výroku rozhodnutí, se určuje pro LV 44, 96, 271, 292. Věcná břemena vedená v katastru nemovitostí na listech vlastnictví 10, 26, 94, 109, 114, 121, 167, 207, 226, 227, 228, 249, 266, 269, 270, 275, 294, 10001 která jsou předmětem příloh č. 2a tohoto rozhodnutí, zůstávají zachována a jsou převedena na odpovídající nové pozemky. Změny, které nastaly při vedení katastru nemovitostí po schválení návrhu pozemkových úprav jsou promítnuty v přílohách tohoto rozhodnutí.

Změna průběhu katastrální hranice v k. ú. Vížky a k. ú. Výsonín bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí vyznačena na podkladě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim ze dne 4. 6. 2021, Sp. zn.: OR-212/2021-603 po jeho nabytí právní moci, prostřednictvím zápisu řízení Z-2600/2021-603.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není podle § 11 odst. 8 změnou návrhu.

V souladu s § 11 odst. 10 zákona doručí toto rozhodnutí Pobočka Chrudim veřejnou vyhláškou. Jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků a osobám dotčeným zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, kteří jsou pozemkovému úřadu známi. Těmto osobám se k rozhodnutí připojí ta část přílohy, která se jich konkrétně dotýká. Rozhodnutí se všemi přílohami je k nahlédnutí na Obecním úřadu v Lukavici a na Pobočce Chrudim. Katastrální operát obnovený na základě výsledku pozemkových úprav se stane platným dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Iva Bosáková
vedoucí Pobočky Chrudim
Státní pozemkový úřad

Přílohy k výrokové části:

Příloha 1 – o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle listů vlastnictví

Příloha 2b – zrušení věcných břemen pro dotčené listy vlastnictví

Příloha 2c – zřízení věcných břemen pro dotčené listy vlastnictví

Příloha 3 – určení výše úhrady a lhůty pro dotčený list vlastnictví

Příloha č. 4 – seznam účastníků řízení

Další příloha:

Příloha č. 2a – převod stávajících věcných břemen pro dotčené listy vlastnictví

Rozdělovník:

1. Obdrží známí účastníci řízení, kterým se dle § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje ta část přílohy, která se jich jednotlivě dotýká
2. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 10 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Pobočky Chrudim a na úřední desce Obce Lukavice
3. Obdrží Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, Novoměstská 172, Chrudim – pravomocné rozhodnutí

A - Vlastníci dle evidence nemovitosti

Bačina Jiří nar. 3. 2. 1974, Jana Zajíce 959, 53012 Pardubice - Studánka, vl. navržený	Vížky 299
Bačinová Marcela nar. 24. 7. 1976, Jana Zajíce 959, 53012 Pardubice - Studánka, vl. navržený	Vížky 299
Bačkovská Hana nar. 9. 11. 1956, Havlíčkova 415, 53901 Hlinsko, vl. navržený	Vížky 226
Bačkovský Milan nar. 27. 3. 1962, Havlíčkova 415, 53901 Hlinsko, vl. navržený	Vížky 226
Bobková Jitka Mgr. nar. 31. 8. 1970, U Stadionu 754, 53703 Chrudim - Chrudim III, vl. navržený	Vížky 293
Caha David nar. 27. 4. 1970, Kunětická 20, 53009 Pardubice - Cihelna, vl. navržený	Vížky 45
Cahová Jana nar. 13. 5. 1970, Kunětická 20, 53009 Pardubice - Cihelna, vl. navržený	Vížky 45
Čulek Michal Bc. nar. 28. 8. 1986, Štěpánkova 467, 53821 Slatiňany, vl. navržený	Vížky 253
ČCE Reality a.s. IČ: 04471431, Jungmannova 22/9, 11000 Praha - Nové Město, vl. navržený	Vížky 292
Čermáková Jaroslava nar. 18. 4. 1949, Jungmannovo nábreží 501, 53701 Chrudim - Chrudim III, vl. navržený	Vížky 59
Česká republika IČ: 00000001-001, vl. navržený	Vížky 232, 10002
Dušek Petr nar. 14. 5. 1971, Topolská 745, 53705 Chrudim - Chrudim II, vl. navržený	Vížky 109, 230
Dušková Jana nar. 9. 2. 1974, Topolská 745, 53705 Chrudim - Chrudim II, vl. navržený	Vížky 109, 230
Eisová Helena nar. 2. 5. 1954, Radčice 74, 53973 Skuteč, vl. navržený	Vížky 300 (N1)
EUROBIT REAL a.s. IČ: 27443752, Tepého 1375, 53002 Pardubice - Zelené Předměstí, vl. navržený	Vížky 301 (N2)
FALCO SOKOL a.s. IČ: 26007592, Vížky 5, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 227
Ferešová Růžena nar. 20. 2. 1937, Klášterní 600, 53821 Slatiňany, vl. navržený	Vížky 113
Fikar Jindřich Ing. nar. 17. 7. 1965, nám. 1. května 1306/4, 66434 Kuřim, vl. navržený	Vížky 295
Filipji Zdeněk nar. 20. 8. 1965, Vížky 1, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 256
Florjánová Anna nar. 30. 9. 1954, Orel 34, 53821 Orel, vl. navržený	Vížky 167
Hanzal Petr Mgr. et Mgr. L.M. nar. 10. 10. 1973, Na hrobci 294/5, 12800 Praha - Nové Město, vl. navržený	Vížky 238
Hromek Pavel nar. 14. 1. 1952, Rostejn 38, 53843 Běstvina, vl. navržený	Vížky 69
Hromek Václav nar. 26. 9. 1955, Vížky 18, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 69
Hudec Jiří nar. 1. 2. 1947, Kuncí 54, 53821 Slatiňany, vl. navržený	Vížky 280
Janoušek Kamili Ing. nar. 25. 10. 1968, Klášterní 601, 53821 Slatiňany, vl. navržený	Vížky 113
Janulík Milan Ing. nar. 11. 2. 1952, Mikulčická 1071/14, 62700 Brno - Slatina, vl. navržený	Vížky 271
Janulíková Dana Mgr. nar. 9. 2. 1947, Mikulčická 1071/14, 62700 Brno - Slatina, vl. navržený	Vížky 271
Jedlička Jaroslav nar. 19. 2. 1948, Práčov 19, 53821 Svidnice, vl. navržený	Vížky 275
Kalceso Dalibor JUDr. nar. 14. 9. 1956, Jižní 791/15, 50003 Hradec Králové - Slezské Předměstí, vl. navržený	Vížky 249
Kalcssová Blanka JUDr. nar. 5. 4. 1958, Jižní 791/15, 50003 Hradec Králové - Slezské Předměstí, vl. navržený	Vížky 249
Komárková Lucie nar. 12. 3. 1973, K Zámečku 308, 53003 Pardubice - Pardubičky, vl. navržený	Vížky 59
Korejtko Pavel nar. 14. 6. 1974, Lonkova 481, 53009 Pardubice - Polabiny, vl. navržený	Vížky 270
Kotlán Viktor Ing. Ph.D. nar. 26. 1. 1974, Filipovského 563/9, 19015 Praha - Satalice, vl. navržený	Vížky 288
Krčál Vladimír nar. 7. 11. 1965, Vížky 4, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 81
Krejčí Pavel nar. 4. 9. 1962, Žitná 1491, 53901 Hlinsko, vl. navržený	Vížky 226
Krejčová Věra nar. 2. 12. 1966, Žitná 1491, 53901 Hlinsko, vl. navržený	Vížky 226
Kurka Pavel nar. 12. 9. 1973, Na Labišti 531, 53009 Pardubice - Polabiny, vl. navržený	Vížky 3
Kvisis Pavel nar. 20. 5. 1961, Kočí 22, 53861 Kočí, vl. navržený	Vížky 267
Kvissová Michaela nar. 29. 1. 1965, Částkov 4, 53821 Žumberk, vl. navržený	Vížky 267
Lesy České republiky, s.p. IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové - Nový Hradec Králové, vl. navržený	Vížky 232
Loučka Radek Ing. nar. 5. 9. 1955, Legionářská 573, 53351 Pardubice - Rosice, vl. navržený	Vížky 274
Loučková Martina nar. 21. 5. 1966, Legionářská 573, 53351 Pardubice - Rosice, vl. navržený	Vížky 274
M - SILNICE a.s. IČ: 42196868, Husova 1697, 53003 Pardubice - Bílé Předměstí, vl. navržený	Vížky 207, 249
Máilková Růžena nar. 22. 7. 1954, Vížky 14, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 69

Příloha č. 4 k rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Pardubický kraj, Pobočka Chrudim č. j. SPU 105888/2021

Malý Aleš Bc. DiS. nar. 1. 10. 1985, Loučky 12, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 294
Modráčková Václava nar. 22. 4. 1971, Šnajdrova 857, 53701 Chrudim - Chrudim III, vl. navržený	Vížky 263
Murín Martin nar. 13. 1. 1976, Mějtec 148, 53955 Mějtec, vl. navržený	Vížky 61
Němcová Zuzana nar. 24. 3. 1964, Arnošta z Pardubice 2603, 53002 Pardubice - Zelené Předměstí, vl. navržený	Vížky 121
Němec Martin nar. 22. 11. 1957, Arnošta z Pardubice 2603, 53002 Pardubice - Zelené Předměstí, vl. navržený	Vížky 121
Netolická Růžena nar. 24. 3. 1956, Vížky 11, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 70
Netolický Miroslav nar. 30. 1. 1953, Vížky 11, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 70
Nevečeřal František nar. 5. 7. 1959, Příčná 452, 53843 Třemošnice, vl. navržený	Vížky 10, 293
Nevečeřal Josef nar. 19. 3. 1943, U Stadionu 754, 53703 Chrudim - Chrudim III, vl. navržený	Vížky 10
Nevečeřal Miroslav nar. 20. 2. 1958, Deblou 3, 53821 Mladonovice, vl. navržený	Vížky 10, 293
Nevečeřalová Lenka nar. 12. 2. 1973, Na Větrníku 1292, 53705 Chrudim - Chrudim IV, vl. navržený	Vížky 293
Novák Stanislav nar. 21. 7. 1970, Zaječice 171, 53835 Zaječice, vl. navržený	Vížky 92
Obec Lukavice IČ: 00270431, Lukavice 1, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 10001
OJGAR, s.r.o. IČ: 27404498, Křížová 1018/6, 15000 Praha - Smíchov, vl. navržený	Vížky 60
Pancierová Dagmar nar. 1. 1. 1961, Mladé Buky 263, 54223 Mladé Buky, vl. navržený	Vížky 166
Pardubický kraj IČ: 70892822, Komenského náměstí 125, 53002 Pardubice - Pardubice-Staré Město, vl. navržený	Vížky 114
Pavlasová Eliška nar. 28. 7. 1994, Podlíšký 36, 53825 Nasavrky, vl. navržený	Vížky 110, 265
Pecháčková Petra nar. 20. 7. 1968, Obojice 3, 53825 Nasavrky, vl. navržený	Vížky 269
Pejcha Václav nar. 28. 5. 1956, Pichlova 2534, 53002 Pardubice - Zelené Předměstí, vl. navržený	Vížky 74
Plachá Ivana nar. 5. 5. 1966, Vlčí Hora 981, 53701 Chrudim - Chrudim II, vl. navržený	Vížky 254
Plachý Vít nar. 14. 5. 1963, Vlčí Hora 981, 53701 Chrudim - Chrudim II, vl. navržený	Vížky 228, 254
Profous Vlastimil nar. 1. 9. 1935, Radochlín 7, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 161
Prokop Petr nar. 29. 7. 1962, Rožkova 1678, 53002 Pardubice - Zelené Předměstí, vl. navržený	Vížky 236, 281
Prokopová Zdenka nar. 13. 9. 1954, Jana Zajíce 865, 53012 Pardubice - Studánka, vl. navržený	Vížky 281
Provazník Lukáš nar. 9. 3. 1995, Polní 1789, 58301 Chotěboř, vl. navržený	Vížky 291
Puschmann Lukáš nar. 9. 9. 1973, Krakonošovo náměstí 74, 54101 Trutnov - Vnitřní Město, vl. navržený	Vížky 162
Rohlík Josef nar. 15. 1. 1976, Loučky 3, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 266
RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o. IČ: 48168190, Sokolovská 121, 57001 Litomyšl - Nedošín, vl. navržený	Vížky 258
Slezáková Lenka nar. 2. 4. 1974, Sokolovská 2731, 53002 Pardubice - Zelené Předměstí, vl. navržený	Vížky 59
Správa a údržba silnic Pardubického kraje IČ: 00085031, Doubravice 98, 53353 Pardubice, vl. navržený	Vížky 114
Státní pozemkový úřad IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, vl. navržený	Vížky 10002
Stejskal František nar. 31. 10. 1952, Tyršova 742, 53821 Slatiňany, vl. navržený	Vížky 171
Štejskalová Otilie nar. 14. 4. 1952, Tyršova 742, 53821 Slatiňany, vl. navržený	Vížky 171
Šmahelová Jitka nar. 28. 6. 1945, Loučky 5, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 94
Šustr Josef nar. 10. 2. 1942, Vížky 3, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 110
Šustr Pavel nar. 29. 4. 1968, Bítovany 112, 53851 Bítovany, vl. navržený	Vížky 264
Švadlenková Jitka nar. 11. 2. 1973, Loučky 9, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 26
Venzarova Božena nar. 7. 4. 1950, Vížky 2, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 35
Venzarová Božena nar. 13. 12. 1951, Vížky 2, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 35
Víšková Anna nar. 1. 7. 1983, Nad Rybníkem 182, 53825 Nasavrky, vl. navržený	Vížky 96
Votavová Marie nar. 19. 9. 1947, Radochlín 4, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 44
Vtípliová Marie nar. 1. 4. 1940, Radochlín 3, 53821 Lukavice, vl. navržený	Vížky 75

E - Účastníci řízení z jiných právních vztahů

Česká republika IČ: 00000001-001, opr. navržený	Vížky 266, 275
Česká spořitelna, a.s. IČ: 45244782, Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha - Krč, opr. navržený	Vížky 227
Dlouhá Františka nar. -, adresa neznámá, opr. navržený	Vížky 167
Dlouhý Vincent nar. -, adresa neznámá, opr. navržený	Vížky 167
GasNet, s.r.o. IČ: 27295567, Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem - Klíše, opr. navržený	Vížky 10, 26, 94, 114, 269, 275, 294, 10001
Hanzal Petr Mgr.et Mgr. Li.M. nar. 10. 10. 1973, Na hrobci 294/5, 12800 Praha - Nové Město, opr. navržený	Vížky 228
Komerční banka, a.s. IČ: 45317054, Na příkopě 969/33, 11000 Praha - Staré Město, opr. navržený	Vížky 270, 294
Kudláček Josef nar. 12. 1. 1948, Hradištní 1195, 53705 Chrudim - Chrudim IV, opr. navržený	Vížky 109
Kudláčková Jana nar. 14. 5. 1951, Hradištní 1195, 53705 Chrudim - Chrudim IV, opr. navržený	Vížky 109
MONETA Money Bank, a.s. IČ: 25672720, Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha - Michle, opr. navržený	Vížky 269
Plachá Marta nar. 29. 7. 1936, Loučky 4, 53821 Lukavice, opr. navržený	Vížky 228
Plachý František nar. 8. 4. 1925, Loučky 4, 53821 Lukavice, okres Chrudim, opr. navržený	Vížky 228
Stejskal František nar. 31. 10. 1952, Tyršova 742, 53821 Slatiňany, opr. navržený	Vížky 266
Stejskalová Otilie nar. 14. 4. 1952, Tyršova 742, 53821 Slatiňany, opr. navržený	Vížky 266
Šustr Pavel nar. 29. 4. 1968, Bitovany 112, 53851 Bitovany, opr. navržený	Vížky 266
Švadlenková Marie nar. 20. 4. 1938, Loučky 9, 53821 Lukavice, opr. navržený	Vížky 26
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město, opr. navržený	Vížky 266